

DECRETO N° 163/2023 D.E.

Aldea María Luisa, 26 de julio de 2023.-

VISTO:

La Licitación Pública N° 01/2023 llevada a cabo en el marco del Expediente N° 3518/2023; y

CONSIDERANDO:

Que, mediante Decreto N° 08/2022 DE se autorizó llevar a cabo la Licitación Pública N° 01/2023 por un presupuesto oficial de PESOS TREINTA MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA MIL CON 00/100 (\$ 30.250.000,00); para la OBRA CIVIL Y ARQUITECTURA ESTACIÓN DEPURADORA DE AGUAS RESIDUALES DEL MUNICIPIO DE ALDEA MARIA LUISA; y

Que, mediante Decreto N° 37/2023 se adjudica la obra a S & D OBRAS Y SERVICIOS S.A., CUIT N° 30-71599663-0, por la suma total de PESOS VEINTIOCHO MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS SESENTA Y NUEVE CON 81/100 (\$ 28.535.969,81); y

Que, en fecha 11.07.2023 la Contratista presenta un nuevo plan de trabajo que modifica el plazo de obra y la curva de inversión y requiere una extensión de obra de once (11) días hábiles a los fines de entregar la obra el 4 de agosto; y

Que, la inspección de obra de la Municipalidad toma intervención y mediante nota de fecha 20.07.2023 aconseja otorgar la extensión solicitada aclarando que el retraso se produjo por demoras en la ejecución por parte de la Contratista; y

Que, en tal sentido es necesario suscribir una adenda que modifique los plazos estipulados en el contrato original y ajustar la planilla y la curva sin que ello modifique el precio final de la obra; y

Que, la presente gestión se encuadra en el art. 159 inc. b) de la Ley Orgánica de Municipios; la Ordenanza N° 01/2020 que establece el Escalafón Salarial Municipal; Ordenanza de Compras N° 27/2020; Decreto N° 08/2023 D.E.; y

POR ELLO;

EL PRESIDENTE MUNICIPAL DE LA MUNICIPALIDAD DE ALDEA MARIA LUISA

DECRETA:

ARTICULO 1°: Apruébese el pedido de ampliación del plazo de obra, plan de trabajo y curva de inversión requerido por "S & D OBRAS Y SERVICIOS S.A.", CUIT N° 30-71599663-0 de conformidad con la Nota de Pedido N° 3 que forma parte del presente como Anexo I.

ARTÍCULO 2°: Dése intervención a la Asesoría Legal y comuníquese a la Contaduría y a la Inspección de Obra la ampliación del plazo, el Plan de Trabajo y Curva de Inversión aprobada por el artículo 1.

ARTICULO 3°: Regístrese, publíquese y archívese.-


Dr. EMILIANO ACHARTA
Secretario de Gobierno
Municipalidad de Aldea María Luisa

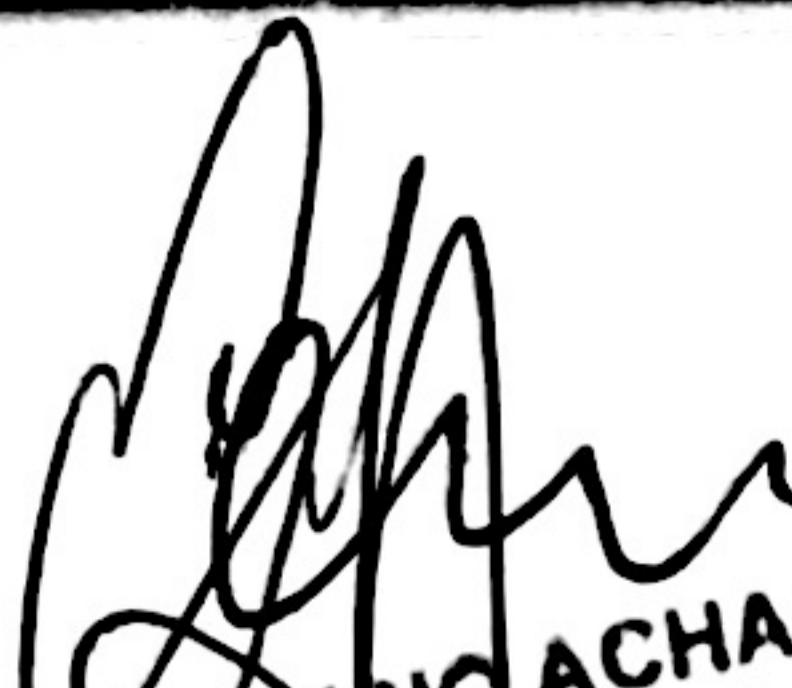



SCHÖNFELD LUIS PABLO
Presidente Municipal
Aldea María Luisa

ANEXO I

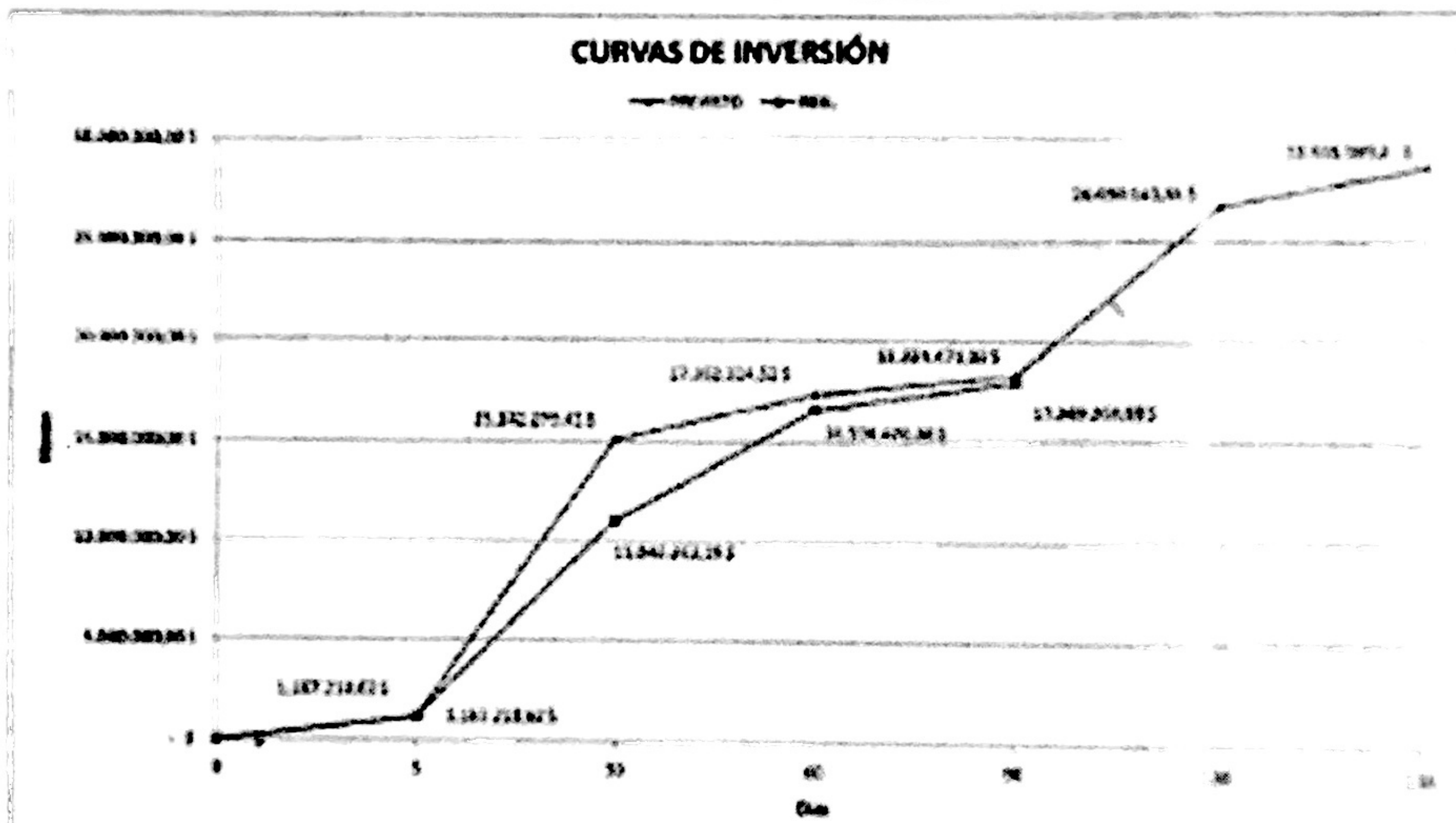
PLAN DE TRABAJOS ACTUALIZADO											
EDAR ALDEA MARIA LUISA											
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO (\$)	MONTO TOTAL (\$)	CERTIFICADO Nº 1 A 4					
						1	2	3	4	5	6
						PORCENTAJE DE AVANCE PROGRAMADO					
MONTO A EJECUTAR RESERVA DE MOVIMIENTO AGUADO											
1	Operación de limpieza de Bypass tipo B-10 a-10 cm	m²	147,30	6.971,00 \$	1.027.213,30 \$	100%	0%	0%	0%	0%	0%
2	Operación de limpieza externa de boca de tormenta y alcantarillas tipo B-40	m²	51,67	170.213,00 \$	8.794.555,30 \$	0%	100%	0%	0%	0%	0%
3	Operación de limpieza externa de tuberías tipo B-40	m²	36,30	200.412,00 \$	7.284.955,30 \$	0%	0%	100%	0%	0%	0%
4	Operación de puesta de fundación a-10 cm con cota superior y elevación	m²	39,6	20.007,00 \$	7.922.782,00 \$	0%	0%	0%	0%	100%	0%
MONTO A EJECUTAR OBRAS DE RECONSTRUCCIÓN DE ALBOS											
1	Operación de reparación de albañilería de elevación	m²	37,30	13.204,00 \$	492.510,20 \$	0%	0%	0%	0%	100%	0%
2	Operación de limo de techo	m²	30	30.077,00 \$	902.310,00 \$	0%	0%	0%	0%	100%	0%
3	Operación de techumbre	m²	1	600.000,00 \$	600.000,00 \$	0%	0%	0%	0%	0%	100%
4	Colocación de alfileres	m	1	271.000,00 \$	271.000,00 \$	0%	0%	0%	0%	0%	100%
MONTO A EJECUTAR OBRAS DE RECONSTRUCCIÓN DE ALBOS											
1	Operación de reparación de albañilería	m²	17	23.200,00 \$	394.400,00 \$	0%	0%	0%	0%	0%	100%
2	Operación de limpieza MEC 100 para techos de albañilería	m²	0,50	270.207,00 \$	135.103,50 \$	0%	0%	0%	0%	100%	0%
3	Implementación de la estructura	m²	300	6.717,00 \$	2.015.100,00 \$	0%	0%	0%	0%	0%	100%
4	Pavimento exterior del espacio y pavimentado	m²	120,70	1.000,00 \$	120.700,00 \$	0%	0%	0%	0%	0%	100%
5	Cubierta, alfileres y papeles de techumbre albañilería	m²	1	607.100,00 \$	607.100,00 \$	0%	0%	0%	0%	0%	100%
MONTO A EJECUTAR OBRAS DE RECONSTRUCCIÓN DE ALBOS											
1	Construcción de alfileres de pared de techos	m	1	300.210,00 \$	300.210,00 \$	0%	0%	0%	0%	100%	0%
2	Construcción de alfileres de alfileres de alfileres	m	1	300.210,00 \$	300.210,00 \$	0%	0%	0%	0%	100%	0%
MONTO A EJECUTAR OBRAS DE RECONSTRUCCIÓN DE ALBOS											
1	Operación de reparación de albañilería	m²	36,30	11.200,00 \$	405.312,00 \$	0%	0%	0%	0%	100%	0%
2	Operación de limo de techo	m²	4,50	27.100,00 \$	121.950,00 \$	0%	0%	0%	0%	100%	0%
3	Colocación de alfileres	m	1	141.100,00 \$	141.100,00 \$	0%	0%	0%	0%	100%	0%
4	Colocación de alfileres	m	4,0	10.000,00 \$	40.000,00 \$	0%	0%	0%	0%	100%	0%
					\$ TOTAL	20.000.000,00					

PLAN DE TRABAJOS ACTUALIZADO											
EDAR ALDEA MARIA LUISA											
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIDAD (\$)	MONTO TOTAL (\$)	CERTIFICADO N°					
						1	2	3	4	5	6
MONTO A EJECUTAR RESERVA DE MOVIMIENTO AGUADO											
1	Operación de limpieza de Bypass tipo B-10 a-10 cm	m²	147,30	6.971,00 \$	1.027.213,30 \$	1.000.000,00 \$	0	0	0	0	0
2	Operación de limpieza externa de boca de tormenta y alcantarillas tipo B-40	m²	51,67	170.213,00 \$	8.794.555,30 \$	0	8.794.555,30 \$	0	0	0	0
3	Operación de limpieza externa de tuberías tipo B-40	m²	36,30	200.412,00 \$	7.284.955,30 \$	0	8.100.000,00 \$	0.290.000,00 \$	0	0	0
4	Operación de platos de fundación a-10 cm con cota superior y elevación	m²	39,6	20.007,00 \$	7.922.782,00 \$	0	0	0	0	7.922.782,00 \$	0
MONTO A EJECUTAR OBRAS DE RECONSTRUCCIÓN DE ALBOS											
1	Operación de reparación de albañilería	m²	37,30	13.204,00 \$	492.510,20 \$	0	0	0	0	492.510,20 \$	0
2	Operación de limo de techo	m²	30	30.077,00 \$	902.310,00 \$	0	0	0	0	1.394.820,20 \$	0
3	Operación de techumbre	m²	1	600.000,00 \$	600.000,00 \$	0	0	0	0	0	600.000,00 \$
4	Colocación de alfileres	m	1	271.000,00 \$	271.000,00 \$	0	0	0	0	0	271.000,00 \$
MONTO A EJECUTAR OBRAS DE RECONSTRUCCIÓN DE ALBOS											
1	Operación de reparación de albañilería	m²	17	23.200,00 \$	394.400,00 \$	0	0	0	0	0	394.400,00 \$
2	Operación de limpieza MEC 100 para techos de albañilería	m²	0,50	270.207,00 \$	135.103,50 \$	0	0	0	0	0	135.103,50 \$
3	Implementación de la estructura	m²	300	6.717,00 \$	2.015.100,00 \$	0	0	0	0	0	2.015.100,00 \$
4	Pavimento exterior del espacio y pavimentado	m²	120,70	1.000,00 \$	120.700,00 \$	0	0	0	0	0	120.700,00 \$
5	Cubierta, alfileres y pape de techumbre albañilería	m²	1	607.100,00 \$	607.100,00 \$	0	0	0	0	0	607.100,00 \$
MONTO A EJECUTAR OBRAS DE RECONSTRUCCIÓN DE ALBOS											
1	Construcción de alfileres de pared de techos	m	1	300.210,00 \$	300.210,00 \$	0	0	0	0	300.210,00 \$	0
2	Construcción de alfileres de alfileres de alfileres	m	1	300.210,00 \$	300.210,00 \$	0	0	0	0	300.210,00 \$	0
MONTO A EJECUTAR OBRAS DE RECONSTRUCCIÓN DE ALBOS											
1	Operación de reparación de albañilería	m²	36,30	11.200,00 \$	405.312,00 \$	0	0	0	0	405.312,00 \$	0
2	Operación de limo de techo	m²	4,50	27.100,00 \$	121.950,00 \$	0	0	0	0	121.950,00 \$	0
3	Colocación de alfileres	m	1	141.100,00 \$	141.100,00 \$	0	0	0	0	141.100,00 \$	0
4	Colocación de alfileres	m	4,0	10.000,00 \$	40.000,00 \$	0	0	0	0	40.000,00 \$	0
					5	20.000.000,00 \$					


Dr. AMILIANO ACHARTA
Secretario de Gobierno
Municipalidad de Aldea María Luisa


SCHÖNFELD LUIS PABLO
Presidente Municipal
Aldea María Luisa

PLAN DE TRABAJOS ACTUALIZADO										
ALDEA MARÍA LUISA										
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL	ESTIMACIONES				
						1	2	3	4	5
GRUPO A: OBRAS DE CONSTRUCCION DE INFRAESTRUCTURA										
1	Construcción de terraplen de 10m de ancho	m ²	107.25	9.97	1.067.25	1.067.25	0	0	0	0
2	Construcción de terraplen de 10m de ancho y 10m de largo	m ²	0.00	0.00	0.00	0.00	0	0	0	0
3	Construcción de terraplen de 10m de ancho y 10m de largo	m ²	0.00	0.00	0.00	0.00	0	0	0	0
4	Construcción de obra de concreto (m ²) con una espesura de 10cm	m ²	0.00	0.00	0.00	0.00	0	0	0	0
GRUPO B: OBRAS DE RECONSTRUCCION DE INFRAESTRUCTURA										
1	Reconstrucción de terraplen de 10m de ancho	m ²	0.00	0.00	0.00	0.00	0	0	0	0
2	Reconstrucción de obra de concreto (m ²) con una espesura de 10cm	m ²	0.00	0.00	0.00	0.00	0	0	0	0
3	Reconstrucción de obra de concreto (m ²) con una espesura de 10cm	m ²	0.00	0.00	0.00	0.00	0	0	0	0
4	Reconstrucción de obra de concreto (m ²) con una espesura de 10cm	m ²	0.00	0.00	0.00	0.00	0	0	0	0
GRUPO C: OBRAS DE RECONSTRUCCION DE INFRAESTRUCTURA										
1	Reconstrucción de obra de concreto (m ²) con una espesura de 10cm	m ²	0.00	0.00	0.00	0.00	0	0	0	0
2	Reconstrucción de obra de concreto (m ²) con una espesura de 10cm	m ²	0.00	0.00	0.00	0.00	0	0	0	0
3	Reconstrucción de obra de concreto (m ²) con una espesura de 10cm	m ²	0.00	0.00	0.00	0.00	0	0	0	0
4	Reconstrucción de obra de concreto (m ²) con una espesura de 10cm	m ²	0.00	0.00	0.00	0.00	0	0	0	0
GRUPO D: OBRAS DE RECONSTRUCCION DE INFRAESTRUCTURA										
1	Reconstrucción de obra de concreto (m ²) con una espesura de 10cm	m ²	0.00	0.00	0.00	0.00	0	0	0	0
2	Reconstrucción de obra de concreto (m ²) con una espesura de 10cm	m ²	0.00	0.00	0.00	0.00	0	0	0	0
3	Reconstrucción de obra de concreto (m ²) con una espesura de 10cm	m ²	0.00	0.00	0.00	0.00	0	0	0	0
4	Reconstrucción de obra de concreto (m ²) con una espesura de 10cm	m ²	0.00	0.00	0.00	0.00	0	0	0	0



Días	0	5	30	60	90	120	138
INVERSIONES INICIALES	- \$	1.167.218,62 \$	13.979.643,79 \$	2.230.045,12 \$	972.146,61 \$	6.365.671,39 \$	1.845.826,60 \$
INVERSIONES ACUMULADAS PREVIAS	- \$	1.167.218,62 \$	15.142.279,41 \$	17.363.324,52 \$	18.334.471,03 \$	24.699.142,42 \$	26.535.969,01 \$
INVERSIONES INICIALES REALES	- \$	1.167.218,62 \$	9.879.144,68 \$	5.583.112,79 \$	1.372.784,79 \$	- \$	- \$
INVERSIONES ACUMULADAS REALES	- \$	1.167.218,62 \$	11.046.343,29 \$	16.966.425,08 \$	17.949.240,86 \$	- \$	- \$

Saluda ante:
Ing. Maximiliano Torrisi
J.O. 880 Obras y Servicios

Sergio O. Garrover
M.O. M. 80 PM. 07. R. 6. 101
Area Obras Privadas

Firma y aclaración Jefe de Obra

Firma y aclaración Inspección

Dr. EMIANO ACHARTA
Secretario de Gobierno
Municipalidad de Aldea María Luisa

SCHONEFELD LUIS PABLO
Presidente Municipal
Aldea María Luisa